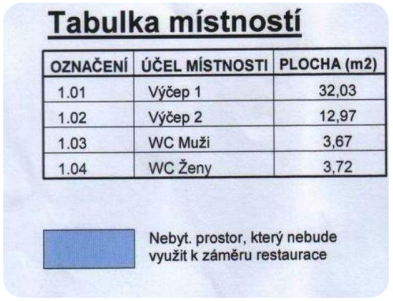
Soccer Reality s.r.o. | bratří Dohalských 144/8,
Praha 9, 190 00 | **www.soccer-reality.cz**

Pronájem dvou patrové restaurace s barem, ul. Jeronýmova, Praha 3.



Energetická náročnost **D**





Lokalita:

Praha 3, Jeronýmova

Cena

16 500 Kč za měsíc

+ poplatky, kauce a provize RK

Číslo nabídky

N63188

Popis

Pronájem hezké dvou patrové restaurace s barem 165,76 m2, ul. Jeronýmova 576/4, Praha 3, nedaleko centra.

Celková velikost restaurace je 165,76 m2, kapacita 45 míst k sezení, momentálně zkolaudováno pro provoz do 22:00 h. Do restaurace je vchod z ulice a technický vchod přes dům.

Restaurace je ve dvou patrech (přízemí a suterén domu), v horní časti restaurace (52,39 m2) je bar a toalety pro veřejnost. Spodní část restaurace s krásnými cihlovými klenbami je rozdělena na restaurační prostor 57,29 m2 a zázemí 56 m2 (kuchyň s nerez. zařízením, sklady, WC + sprcha pro zaměstnance a technickou místnost).

Na podlahách všude dlažba. Topení kotel – plyn, vzduchotechnika s klimatizací.

Neplatíte odstupné. Možnost pronájmu i za jiným než gastronomickým účelem avšak bez zásadních stavebních zásahů.

Restaurace je volná ihned. Snížený měsíční nájem 16.500,-Kč je na období prvních tří měsíců nájmu, poté je měsíční nájem 33.000,-Kč. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií. Jsme tu pro vás 7 dní v týdnu.



Stanislav Syrovátka

777 275 457

syrovatka@soccer-reality.cz