

Pronájem nízkoenergetického domu 4+kk+terasa, pozemek 944 m2, obec Zlatníky-Hodkovice



Lokalita:

Zlatníky-Hodkovice, Kolmá

Číslo nabídky

N64685

Popis

Pronájem krásné novostavby nízkoenergetického domu 4+kk+terasa (celkem 167,72 m2), pozemek 944 m2, v klidné části obce Zlatníky-Hodkovice, ulice Kolmá. Vytápění domu je ve skvělé kategorii B – velmi úsporná budova.

Velikost dvoupatrového domu je 127,72 m2 + terasa 40 m2. Nízkoenergetický dům je vybaven moderními technologiemi, jako je například bezpečnostní systém i s aplikací pro mobily, domovní videotelefon, vrata na dálkové ovládání nebo retenční nádrž pro ušetření nákladů na splachování či zálivku zahrady.

Dům má zastřešené parkovací stání pro jeden vůz a parkoviště pro dva vozy na pozemku. Pěknou rozlehlou zahradu udržuje zahradník, jsou zde vysazeny záhony květin, okrasné i ovocné stromy a umístěn zahradní domek 4,84 m2. Kamenné zdi a živé ploty zaručují klid a soukromí na pozemku.

Dispozice přízemí domu: vstupní předsíň 8,16 m2, prostorný obývací pokoj 44,95 m2 s kuchyňským koutem a s vstupem na terasu s grilem, nová kuchyňská linka je bohatě vybavena (vinotéka, chladnička s mrazákem, indukční varná deska + vestavná trouba, myčka Electrolux, vestavná mikrovlnná trouba, odsavač par). Dále je v přízemí domu malá komora, koupelna (sprchový kout, umyvadlo, toaleta, bidet) a technická místnost (pračka + sušička) se vstupem pod zastřešené parkovací stání.

Dispozice prvního patra domu: chodba, prostorná šatna, velká koupelna 9,11 m2 (vana, dvojumyvadlo se skříňkou, toaleta, bidet, topný žebřík) a tři hezké pokoje (18, 15 a 12 m2).

Ohřev ústředního topení a teplou vodu zajišťuje plynový kotel.

Cena

45 000 Kč za měsíc

+ poplatky, kauce a provize RK



**Stanislav
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ syrovatka@soccer-reality.cz

