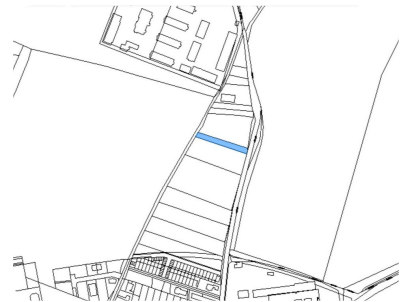
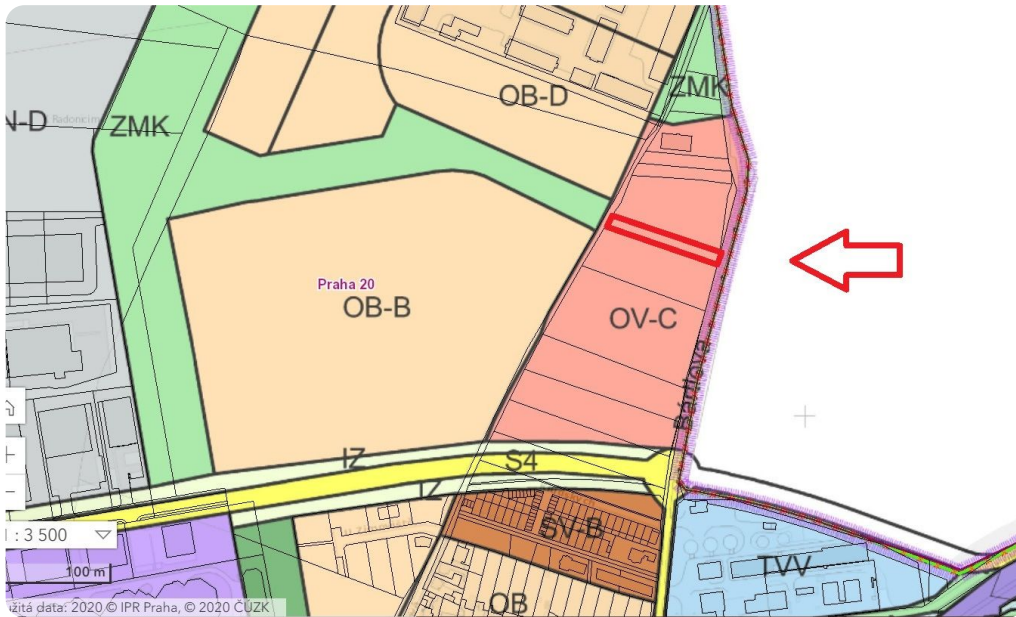


Investiční záměr - prodej podílu na pozemku, Horní Počernice, Praha



Lokalita:

Praha 20, Bártlova

Číslo nabídky

N65600

Popis

Investiční záměr - uložit peníze do stavebních pozemků může být dnes lepší a jistější investice než pořídit investiční byt. I když pozemek nenese nájem, místa ubývá, a to zvyšuje cenu pozemků.

Prodej podílu 1/3 (299 m²) stavebního pozemku o celkové velikosti 897 m², Horní Počernice, Praha. Jelikož se jedná o prodej ideální třetiny pozemku, není možné koupit financovat hypotékou, pouze při ručení jinou nemovitostí.

Stavební pozemek je přístupný ze silnice a v územním plánu je veden jako všeobecně obytné plochy OV-C

Hlavní využití:

Plochy pro bydlení s možností umístování dalších funkcí pro obsluhu obyvatel.

Přípustné využití:

Stavby pro bydlení, byty v nebytových domech.

Mimoškolní zařízení pro děti a mládež, školy, školská a ostatní vzdělávací zařízení, kulturní zařízení, církevní zařízení, zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb, malá ubytovací zařízení, drobná nerušící výroba a služby, veterinární zařízení a administrativa v rámci staveb pro bydlení, sportovní zařízení, obchodní zařízení s celkovou hrubou podlažní plochou nepřevyšující 2 000 m², zařízení veřejného stravování.

Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury.

Cena

740 000 Kč

Cena včetně právních služeb,
úschovy peněz a provize RK



**Stanislav
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ syrovatka@soccer-reality.cz

