

Pronájem bytu 2+kk s terasou a předzahrádkou v rezidenci Tesla Hloubětín.



Energetická náročnost **B**



Lokalita:

Praha 9, U Elektry

Cena

23 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66040

+ poplatky

Popis

Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 2+kk o výměře 52 m², situovaný v přízemí moderního rezidenčního projektu Tesla Hloubětín. Byt disponuje prostornou terasou o rozloze 28,5 m², na kterou navazuje předzahrádka o velikosti 46,5 m², ideální pro relaxaci či zahradničení. K bytu náleží také sklep a garážové stání v podzemních garážích.


Byt se nachází v úplně nové výstavbě, která klade důraz na vysoký standard a pohodlí. V bytě se nachází nadstandardní kuchyňská linka, praktická komora s přípravou na pračku, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. Ložnice i obývací pokoj mají přímý vstup na terasu a do předzahrádky, což bytu dodává vzdušnost a propojení s venkovním prostorem.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost. V bezprostřední blízkosti se nachází tramvajová zastávka, odkud je možné se dostat za tři minuty ke stanici metra B – Hloubětín nebo za pět minut ke stanici Českomoravská. V okolí je dostatek obchodů, restaurací, kaváren, služeb a také mateřských i základních škol. V těsné blízkosti jsou také dětská hřiště, sportovní zóny a relaxační místa vhodná pro aktivní trávení volného času.

Zajímavá místa v okolí zahrnují Kejřův park, který nabízí krásné prostředí pro procházky podél říčky Rokytka, a také park Smetanka s bohatou zelení a možnostmi pro odpočinek i sport. V dojezdové vzdálenosti se nachází nákupní centrum Harfa, O2 aréna a další možnosti kulturního i společenského vyžití. Tato lokalita tak představuje ideální spojení moderního městského bydlení s dostupností přírody a kompletní infrastrukturou.



**David
Mikoláš**

 739 385 037

 mikolas@soccer-reality.cz

