

## Pronájem bytu 1+kk/T/S/G, 39 m2, ul. Sokolovská, Praha 9 - Vysočany.



Lokalita:

**Praha 9, Sokolovská**

Cena

**18 500 Kč za měsíc**

Číslo nabídky

**N66123**

+ 2069,- poplatky + 940,- elektřina

Popis

Nabízíme k pronájmu moderní a nadstandardně vybavený byt 1+kk, který se nachází v 6. podlaží ze 7 v prestižním rezidenčním projektu U Radnice v pražských Vysočanech. Dispozice bytu byla navržena s maximálním důrazem na komfort, funkčnost a kvalitu provedení.

Prostorná vstupní chodba s vestavěnou skříní poskytuje dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a toaletou. Dominantou bytu je světlý obytný prostor s plně vybavenou kuchyňskou linkou zahrnující zabudovanou troubu, myčku, varnou desku a digestoř. Celkový komfort bydlení zajišťuje klimatizace Daikin, venkovní elektrické rolety, dřevěná okna s dvojsklem, kvalitní vinylové podlahy a elektrické podlahové vytápění. K dispozici je rovněž příprava na zabezpečovací systém Jablotron a připojení na internet a kabelovou televizi.

Velkou předností bytu je prostorná terasa o výměře 17 m<sup>2</sup>, která nabízí ideální místo pro relaxaci. Součástí pronájmu je také sklep o velikosti 3,8 m<sup>2</sup> a pohodlné garážové stání v suterénu domu.

Rezidence se nachází v žádané lokalitě Prahy 9 s kompletní občanskou vybaveností v pěší dostupnosti – obchody, restaurace, školy, parky i sportoviště jsou v bezprostředním okolí. Výborné dopravní spojení zajišťuje stanice metra B – Vysočanská, vzdálená jen pár minut chůze.

Byt je k nastěhování od 1. 8. 2025. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací či sjednání osobní prohlídky. Tento byt vám nabídne klidné a komfortní bydlení v moderním prostředí s výbornou dostupností do centra Prahy.



**Zdeněk  
Turek**

☎ 775 256 550

✉ [turek@soccer-reality.cz](mailto:turek@soccer-reality.cz)

