

**Pronájem hezkého bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, Praha 5 - Hlubočepy, Pivcova**

Lokalita:

**Praha 5, Pivcova**

Cena

**15 000 Kč za měsíc**

Číslo nabídky

**N66128**+cca 4.000,-Kč/měsíc poplatky +  
elektřina. Provize RK, kauce

## Popis

Pronájem hezkého bytu 2+kk, 43 m<sup>2</sup>, Praha 5 - Hlubočepy, Pivcova

Hledáte klidné bydlení s krásným výhledem? Oceníte rychlé dopravní spojení MHD do centra Prahy?

K pronájmu nabízíme byt po rekonstrukci, situovaný v 7. nadzemním podlaží vzorně udržovaného panelového domu. V domě jsou dva výtahy, hezké společné prostory. Dům je zateplen.

Dispozice bytu tvoří vstupní chodba s velkou praktickou vestavěnou skříní s posuvným zrcadlem, ze které je přístup do dvou neprůchozích pokojů. Byt má východní orientaci.

Plně vybavená kuchyňská linka s dostatkem úložných prostor se nachází v obývacím pokoji. Koupelna má sprchový kout a pračku. WC je samostatné. Byt je po celkové rekonstrukci bytového jádra a kuchyně.

Parkování je možné přímo před domem.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost – cca 5 minut chůzí od domu se nachází supermarket Albert, restaurace a dalšími služby. V docházkové vzdálenosti jsou také dětská hřiště, mateřská i základní škola.

Dopravní dostupnost je skvělá – jen 5 minut chůzí od domu je autobusová a tramvajová zastávka Poliklinika Barrandov Na stanici metra B – Smíchovské nádraží se dostanete za 12 minut, na Anděl za 17 minut.

Byt se nachází v blízkosti přírodní rezervace Prokopské údolí, která nabízí bohaté možnosti pro aktivní odpočinek, turistiku nebo cyklistiku. Údolím lze dojít až k Vltavě nebo vystoupat na vrch Děvín s nádherným výhledem na okolí.

Byt je ideální pro páry. Byt je nekuřáký a připravený k nastěhování od 1. 7. 2025. Prohlídky jsou možné po domluvě.

**Jaroslav  
Šesták**

605 172 214

[sestak@soccer-reality.cz](mailto:sestak@soccer-reality.cz)