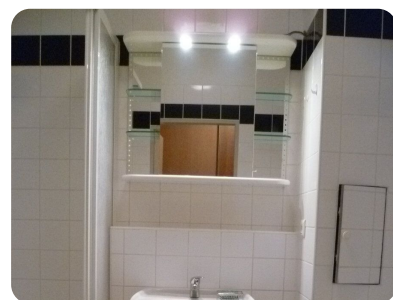


Pronájem bytu 1+kk s lodžii, 43 m² – Praha 9 – Prosek, ul. Chotěšovská.



Energetická náročnost **C**



Lokalita:

Praha 18, Chotěšovská

Cena

14 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66267

+ zúčtovatelné zálohy 3.900 Kč pro 2
osoby + elektrická energie

Popis

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt 1+kk o celkové ploše 42,66 m² s lodžii (2,8 m²), který se nachází ve 3. nadzemním podlaží udržovaného domu s výtahem v klidné lokalitě Praha 9 – Prosek, ulice Chotěšovská.

Dispozice a vybavení:

- Předstíh: 9,43 m²
- Obývací pokoj: 24,81 m²
- Kuchyňský kout: 4,6 m²
- Koupelna s WC: 3,82 m²
- Lodžie (zasklená, s možností otevření): 2,8 m²

Byt je orientovaný na jihozápad, což zajišťuje dostatek denního světla. Vybavení zahrnuje kuchyňskou linku s elektrickým sporákem (4 plotýnky, trouba) a digestoří, okenní rolety, svítidla, konzole na záclony. V předstíh je trojdílná vestavěná skříň a předstíhová stěna se zrcadlem. V koupelně je sprchový kout, WC a přípojka na pračku. Podlahy jsou plovoucí (pokoj a předstíh), v koupelně dlažba.

Dům je vybaven velmi prostorným výtahem. Vstup do bytu je ze samostatně uzamykatelné chodby. Jedná se o úsporný dům v klidné části u konce slepé ulice.

Lokalita a občanská vybavenost:

Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, restaurace, sportoviště, zdravotnická zařízení (např. Poliklinika Prosek). Výborné spojení MHD – autobusová zastávka Českolipská, metro C Prosek nebo Střížkov.

Další informace:

- Topení: ústřední dálkové
- K nastěhování: ihned

Byt je ideální pro jednotlivce či pár hledající klidné bydlení s perfektní dostupností do centra Prahy.



**Jiří
Novák**

☎ 777 276 667

✉ novak@soccer-reality.cz

