

Byt 2+kk/terasa/garážové stání, 52 + 12 m² na Praze 9 – Horní Počernice, ul. V Javorech na pronájem.



Energetická náročnost C



Lokalita:

Praha 20, V javorech

Cena

19 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66418

+ poplatky 3.000,- + elektřina dle spotřeby

Popis

Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+kk o velikosti 52 m² s terasou 12 m² a garážovým stáním v ceně, který se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu v ulici V Javorech, Praha 9 – Horní Počernice.

Dům je součástí uzavřeného areálu s dětským hřištěm a upraveným vnitroblokem, což zajišťuje klidné a bezpečné prostředí pro bydlení.

Byt se skládá z předsíně, koupelny s WC, kuchyně, obývacího pokoje, ložnice a prostorné terasy přístupné z obývací části. Nabízí se nezařízený, vybavený pouze kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou, troubou a digestoří. Koupelna je se sprchovým koutem, příívodem na pračku a toaletou. Na podlahách je plovoucí podlaha a dlažba, okna jsou plastová, orientovaná na jih, díky čemuž je byt příjemně světlý a slunný.

Vytápění je ústřední plynové s vlastním měřičem spotřeby. K bytu náleží garážové stání v suterénu domu, které je již zahrnuto v ceně nájmu, a možnost využívat kolárnu.

Bylo použito video z prodeje nemovitosti.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – v blízkosti se nachází škola, školka, obchody, restaurace i služby. Dopravní dostupnost je výborná, autobusová zastávka s přímým spojením na metro B – Černý Most je vzdálena přibližně 10 minut.

Byt je volný od 10.11.2025 a je vhodný pro osoby, které hledají klidné a praktické bydlení s rychlou dostupností do centra města.



**Jiří
Novák**

☎ 777 276 667

✉ novak@soccer-reality.cz

