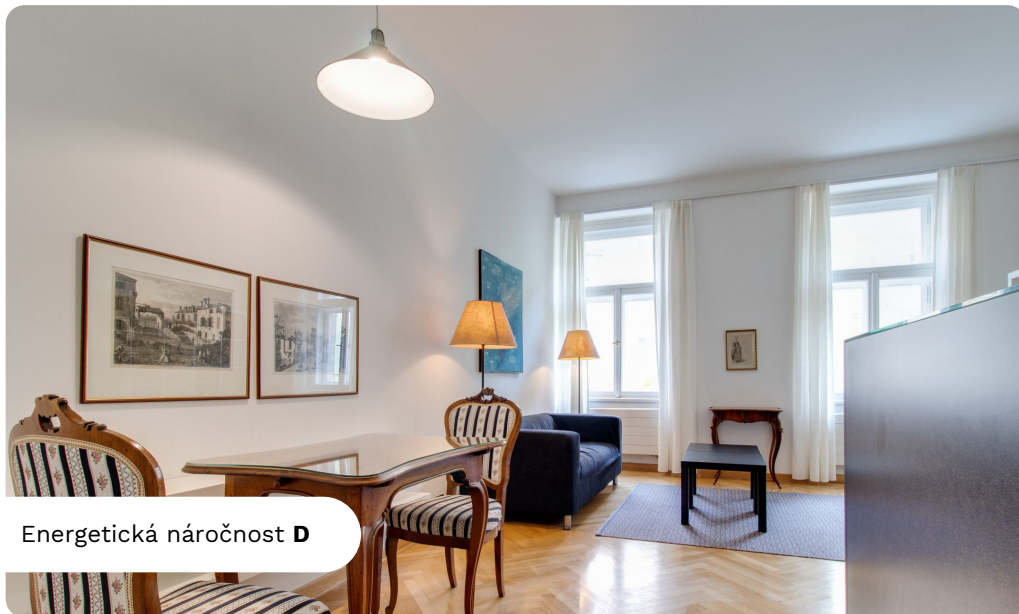


## Pronájem bytu 2+kk (52,39 m²), Praha 2 – Vinohrady, ulice Moravská



Energetická náročnost **D**



Lokalita:

**Praha 2, Moravská**

Číslo nabídky

**N66425**

Popis

Pronájem krásného, plně zařízeného bytu 2+kk o velikosti 52,39 m² v prestižní lokalitě Praha 2 – Vinohrady, ulice Moravská.

Tento světlý byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží (2. patro) elegantního činžovního domu s výtahem. Dům i jeho interiéry působí velmi reprezentativně. Samotný byt je po zdařilé rekonstrukci včetně podlah a nabízí příjemnou atmosféru domova v srdci Vinohrad.

Dispozice:

- Pobývací pokoj s kuchyňským koutem (okna orientována na jih do ulice – dostatek světla po celý den)
- Ložnice (okna do klidného vnitrobloku – severní orientace)
- Koupelna s WC (sprchový kout, umyvadlo, pračka)
- Předsíň

Vytápění i ohřev vody zajišťuje kombinovaný plynový kotel. K bytu nenáleží sklepní kóje.

Vybavení bytu:

Mikrovlákná trouba, digestoř, dvojvařič, gauč, police, konzolové stolky (2x), židle (2x), vestavěná skříň, postel bez matrace, psací stůl, konferenční stolky (2x), stojací lampa, noční stolky (2x), lampičky (2x).

Lokalita:

Vinohrady patří k nejžádanějším pražským čtvrtím díky své jedinečné atmosféře, nádherné architektuře a množství zeleně. Jen pár minut chůze se nachází náměstí Míru s impozantním kostelem sv. Ludmily, oblíbený park Grébovka (Havlíkovy sady) nebo Riegrovy sady s jedinečným výhledem na Pražský hrad.

V okolí je špičková občanská vybavenost – restaurace, kavárny, pekárny, obchody, lékárny, školy i kulturní zařízení.

Dopravní dostupnost:

Cena

**25 000 Kč za měsíc**

+ poplatky, kauce a provize RK



**Stanislav  
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ [syrovatka@soccer-reality.cz](mailto:syrovatka@soccer-reality.cz)

