

## Pronájem bytu 1+kk/L/G, 46 m<sup>2</sup>, ul. Ústavní, Praha 8 - Bohnice.



Energetická náročnost **A**



Lokalita:

**Praha 8, Ústavní**

Cena

**17 900 Kč za měsíc**

Číslo nabídky

**N66538**

+ 4671,- poplatky + 1060,- elektřina

Popis

Přestěhujte se do Bohnic, městské části, která nabízí kombinaci bydlení v zeleni a dobrou dostupnost do centra města. Soccer Reality zprostředkuje k pronájmu prostorný byt 1+kk s lodžii a garážovým stáním v ulici Ústavní, Praha 8.

Byt je umístěn ve 4. podlaží bytového domu s výtahem. Po vstupu do bytu se ocitnete v předsíni, ze které je přístup do všech dalších místností. Hlavní obytný prostor nabízí kuchyňskou linku s vestavnými spotřebiči. Z obývací části je přímý vstup na lodžii orientovanou na západ, která poskytuje příjemný prostor pro posezení a relaxaci.

Součástí bytu je také samostatná místnost využívaná jako šatna se skříní, která nabízí dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a koupelnovým nábytkem, k dispozici je prostor pro pračku. Toaleta je oddělená. K bytu náleží garážové stání v suterénu domu, které zajišťuje pohodlné parkování.

Dům je oplocen a jeho součástí je udržovaná zahrada, určená k odpočinku obyvatel domu i ke hrám dětí.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost. Autobusové spojení zajišťuje rychlou dostupnost na metro C – Kobylisy přibližně do 5 minut jízdy. Lokalita je obklopena zelení a je vhodná pro zájemce, kteří hledají bydlení s dobrou dopravní dostupností a možnostmi volnočasového vyžití v okolí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si zájemce podle vlastních kritérií.



**Leona  
Turková**

☎ 775 775 610

✉ [turkova@soccer-reality.cz](mailto:turkova@soccer-reality.cz)

